

כ"ח אדר תשע"ה
19 מרץ 2015

סדר יום ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה
ישיבה: 2-15-0008 תאריך: 25/03/2015

חוברת מספר 1

#	בקשה	ת.בניין	כתובת	א'	שם מבקש	מהות הבקשה	דיון	ע'
1	14-1709	0829-043	פתחיה מרגנשבורג 43	1	צור חיים	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38		1
2	14-2144	0918- א003	ניסן כהן 3א	1	"תנופה בעיר - התחדשות עירונית בע"מ"	בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')		10
3	14-2506	0821-089	קהילת ורשה 89	1	שרון שירי	שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים		18
4	15-0020	0815- א017	אוגרית 17א	1	קלנסקי דנה	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38		23
5	15-0174	2051-039	יערי מאיר 22	1	וידס נסים	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית		27
6	14-1708	2029-024	בית אל 24	1	ש. מכלסון בע"מ	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	נוסף	31
7	14-1762	2029-016	בית אל 16	1	ש. מכלסון בע"מ	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	נוסף	33
8	14-1766	2029-020	בית אל 20	1	ש. מכלסון בע"מ	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	נוסף	35
9	14-1682	2098-011	אגדתי ברוך 11	1	צבעון עומר	בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')		37
10	14-2217	0833-009	רומנילי 9	1	שחם מיה	שימוש חורג/שימוש חורג למגורים	נוסף	44
11	14-2626	0883- א002	בן-גל (דג"מס) מיכאל 9	1	יחזקאלי אילן	בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'		48
12	15-0030	0948-003	חייש 3	1	וייס אירית איריס	בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'		51
13	14-1581	0838-042	אשכנזי 42	1	צור חיים	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38		55
14	14-2094	0805-035	שלונסקי אברהם 35	1	חברת שלונסקי 35 תמ"א 38 בע"מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38		63
15	14-1883	0092-005	חובבי ציון 5	2	באלינט ערן זיגמונד	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)		69
16	14-2290	0003-023	נחלת בנימין 23	2	שירקני גורג	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)		72
17	14-1933	0486-003	מוסנזון בן-ציון דר' 3	2	רם בעיר מוסינזון 3 בע"מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38		78



85		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	ברוך אליהו	2	מוהליבר 30	0132-030	14-2281	18
90		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	טל יפה	2	יוחנן הורקנוס 13	0209-013	14-2076	19
94		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	יוגב ענת	2	אבן גבירול 6	0496-006	14-2129	20
97		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	סיטי גרופ נדל"ן בע"מ	2	פנקס דוד צבי 3	0478-003	14-2322	21
104		בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	חולדה 1 יזומות בע"מ	2	חולדה 1	0284-001	14-2383	22
111		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	זילברמינץ יוסף	2	שלמה המלך 46	0191-046	14-2135	23
113		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	זילברמינץ אמנון	2	שלמה המלך 46	0191-046	14-2279	24
116		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	רוזנפלד ורדה	2	זולא אמיל 18	0296-018	14-2396	25
118		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	וסרמן לוסייה	2	ח"ן 57	0337-057	14-2378	26
121		שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	אמרגי יהודה לאון	2	קורולנקו 1	0295-001	14-2407	27
125		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	משען נעים מיכאל	2	הכרמל 38	0009-038	14-1610	28
128		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	כהן מיכאל	2	המליץ 7	0087-007	14-2143	29
134		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	חן רון	2	בר כוכבא 33	0085-033	14-2154	30
137		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	לב איתן סלח	2	נחלת בנימין 6	0003-006	14-2201	31
141	נוסף	שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	כהן מונרוב אילנה	3	מרדור מוניה 11	4231-011	14-1901	32
145		תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	מזרחי חדוה	3	נטעים 6	1086-006	14-2358	33
149		תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אבידור יוני	3	אשרמן יוסף 14	0000-000	14-2359	34



152	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	תעשה אחינעם	3	המעפילים 6	0537-004	14-2109	35
155	בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'	כהן ערן	3	הניצנים 5	0773-005	14-2174	36
159	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	סיטיאל השקעות בע"מ	4	הרצל 50	0002-050	14-1689	37
164	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	בר חן משה	4	מזרחי 30	0172-030	14-2207	38
169	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	כהן מיכאל	4	חבי"ד 30	3236-011	14-2297	39
174	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	ארץ עיר ייזום ובניה בע"מ	4	צ'לנוב 42	0028-042	14-2440	40
178	בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	חנאגולי פרהאד	4	המשביר א7	0175- א007	14-2457	41
182	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	מאיר זדה דן	4	המשביר 3	0175-003	14-1916	42
185	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	לוינסון צביקה	4	אלפסי יצחק 1	3556-001	14-2200	43
188	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	בן דרור אמנון יעקב	4	נוה שאנן 43	0038-043	13-2182	44
195	שימוש חורג/שימוש חורג למגורים	חטר ישי איתן	4	ירושלים 16	3001-016	14-2233	45
198	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	שיינבוים שרית	4	נוה שאנן 39	0038-039	15-0136	46
204	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	יפו סאמיט (מאיה) בע"מ	4	הקונגרס 14	0032-014	14-2030	47
210	בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	זקאק מסעד	4	דונולו הרופא 23	3173-023	14-2420	48
213	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	חנאניא גורג	4	עבד אל ראוף אלביטאר 14	3043-014	14-2438	49
217	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	אמץ טופ יזמות בע"מ	4	משגב עם 12	3000-099	14-2197	50
222	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	אבדייב ארסן	4	שיק ארתור 18	3709-033	14-2417	51
224	בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	באבאי עמנואל	4	המשביר 9	0175-009	14-2498	52
229	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	יונוסוב שמואל	4	מאירבר 10	3636-010	15-0090	53
234	בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'	מי דן ענת	66	חברת ש"ס 9	0154-009	14-1983	54
239	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	שמול ארז	66	שבזי 33	0145-033	14-2577	55



244		ציבורי/תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	עיריית תל אביב - מינהל החינוך	66	ארגוב אלכסנדר 35 (סשא)	2253-035	15-0506	56
247		בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או 1) מעל בניין קיים בהיתר	שרעבי צמח	66	יחיעם 12	4057-012	14-2096	57
250		בניה חדשה/מגדל מגורים מעל 20 קומות	חלפון רפי	99	בגין מנחם 150	0054-150	14-2492	58